

## REALIZAREA ATRIBUȚIILOR DIN DOMENIUL DE COMPETENȚĂ A INSPECTORATULUI JUDEȚEAN ÎN CONSTRUCȚII NEAMȚ

Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. este organizat și funcționează potrivit prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., cu modificările și completările ulterioare.

Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C. este instituția publică cu personalitate juridică, în subordinea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, finanțată potrivit prevederilor legale, cu sediul în municipiul București.

I.S.C. este organul tehnic specializat care exercită, potrivit legii, la toți factorii implicați în conceperea, autorizarea, exploatarea și postutilizarea construcțiilor, controlul de stat cu privire la aplicarea unitară a prevederilor legale în următoarele domenii :

- calitatea în construcții,
- amenajarea teritoriului și urbanismului,
- autorizarea executării lucrărilor de construcții,
- supravegherea pieței produselor pentru construcții,
- avizarea, în condițiile legii, a documentațiilor tehnico- economice pentru investițiile din fonduri publice,
- performanța energetică a clădirilor .

### *Cap. 1 – Aprecieri generale privind activitatea din anul 2023*

În cursul anului 2023, I.J.C. Neamț, cu un efectiv de 4 inspectori în construcții a efectuat un număr total de 325 activități de control, din care:

- 287 în domeniile proiectare, calitatea construcțiilor, UCT (urmărirea comportării în timp) și autorizarea executării lucrărilor, după cum urmează:
  - 230 în execuție;
  - 50 în urmărirea comportării în timp;
  - 7 în disciplina de autorizare ;
- 38 în domeniul supravegherii pieței produselor.

Alte activități desfășurate :

- 322 în domeniul avizării programelor de faze determinante;
- 170 participări ca membri în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor;
- 114 sesizări rezolvate.

Față de numărul de 132 activități de control programate pentru anul 2023, I.J.C. Neamț, prin inspectorii în construcții, a efectuat un număr total de 325 activități de control. Aceste modificări au fost determinate de următoarele:

- în domeniile calitatea construcțiilor, urmărirea comportării în timp și autorizarea executării lucrărilor a crescut numărul controalelor, ca urmare a efectuării unor controale suplimentare în domeniul calității construcțiilor, precum și a activităților de control ce constituie activități neprogramabile (avizări de programe de faze determinante, emitere de acorduri, soluționarea petițiilor, participări în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor și participări în comisiile de evaluare a pagubelor produse în urma calamităților naturale ).

**Cap. 2 – Activitatea de control efectuată de inspectorii în construcții din cadrul IJC Neamț :**

**2.1 Activitatea de control la factorii implicați în etapa de execuție**

- s-au efectuat un număr de 230 controale la 170 de obiective de construcții. Dintre acestea au fost efectuate 58 controale curente, 170 controale în fază determinantă și 2 controale ca urmare a unor sesizări .

Au fost dispuse un număr de 326 măsuri, dintre care: 9 opriri de lucrari, 8 refaceri de lucrari, 4 expertizari de lucrari și 305 alte masuri, s-au aplicat 12 sancțiuni contravenționale.

**2.2 Activitatea de control efectuată pentru aplicarea prevederilor legale privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor**

- s-au efectuat un număr de 50 controale la 50 obiective aflate în exploatare. Au fost dispuse un număr de 41 măsuri din care 1 expertizare.

**2.3 Activitatea de control efectuată în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului, al autorizării lucrărilor de construcții**

- s-au efectuat un număr de 7 controale, dintre care 1 ca urmare a unei sesizari. Au fost dispuse un număr de 19 măsuri dintre care 1 expertizare, 3 sesizari ale autoritatilor publice, s-au aplicat 3 sancțiuni contravenționale.

**2.4 Activitatea de control în domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții, al stațiilor de producere betoane, mixturi asfaltice și agregate naturale și al laboratoarelor de analiză și încercări**

- s-au efectuat un număr de 28 controale la 28 societăți comerciale, 9 controale pentru supravegherea pieței produselor, 14 controale la stații și 5 controale la laboratoarele de analiză și încercări în construcții. Au fost dispuse un număr de 14 măsuri, s-a aplicat 1 sancțiune contravențională .

**Cap. 3 – Participarea în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor**

În cursul anului 2023, inspectorii din cadrul I.J.C. Neamț au participat la un număr de 170 recepții, din care 22 au fost cu propunere de suspendare a recepției și 3 cu propunere de respingere a recepției .

**Cap. 4 – Activități desfășurate în colaborare cu alte instituții și organisme**

În cursul anului 2023 reprezentanții I.J.C. Neamț au participat la 36 acțiuni comune cu alte instituții ale statului, pentru constatare și evaluare pagubelor produse în urma feneomenelor meteorologice periculoase.

**Cap. 5 – Alte activități specifice**

În cursul anului 2023, inspectorii din cadrul I.J.C. Neamț au verificat și avizat un număr de 322 programe de control al lucrărilor ajunse în faze determinante pentru rezistența și stabilitatea lucrărilor de construcții, au fost rezolvate 117 sesizari, deasemenea, au fost întocmite un număr de 2241 adeverințe privind plata cotelor de 0,1% și 0,5% necesare pentru recepția lucrărilor de construire .

Inspector șef județean,  
ing. Marin MUȘAT

